

# Preisliste Wohnungen

gültig ab 1. Januar 2024<sup>1</sup>

## Wohnungspreise pro Monat bei Einzelbelegung

• 1.5-Zimmer-Wohnung	ab	1'100.00
• 2.5-Zimmer-Wohnung	ab	1'240.00
• 3.5-Zimmer-Wohnung	ab	1'630.00
• 4.5-Zimmer-Wohnung	ab	1'990.00

## Anzahlung/ Sicherheitsleistung

- Anzahlung Gem. Mietvertrag

## Im Mietpreis enthalten

- Wohnung mit Gartensitzplatz oder Balkon
- Kellerabteil
- Nebenkosten wie Heizung, Wasser, Strom und Hauswartung
- Benutzung der hauseigenen Cafeteria
- Teilnahme an internen Veranstaltungen

## Im Mietpreis nicht enthalten

- Pflegeleistungen
  - Die Abrechnung erfolgt gemäss gesetzlicher Vorgaben zu den jeweils aktuellen Spitex-Tarifen.
- Weitere Dienstleistungen
  - Selbstverständlich können viele weitere Dienstleistungen bezogen werden. Bitte sprechen Sie uns an.

## Dienstleistungspakete

• Administrative Unterstützung Umzug	pauschal	100.00
• Balkon bepflanzen	initial	100.00
• Balkon pflegen	pro Monat	50.00
• Auto pflegen	pro Monat	130.00
• TV, Computer, Telefon installieren	initial	60.00
• Privater Koch für individuelles Menu in Wohnung	pro Event und Wunschmenü	

Weitere Leistungen und Preise - siehe Rückseite

<sup>1</sup> Preise in CHF inkl. MWST, Änderungen vorbehalten

## Preise zusätzliche Dienstleistungen

### Pauschalen

• Ersatzschlüssel/ Badge		48.00
• Schlussreinigung/ Instandstellung 1.5-Zi-Wohnung		
○ Aufenthalt bis 6 Monate		375.00
○ Aufenthalt über 6 Monate		650.00
• Schlussreinigung/ Instandstellung 2.5-Zi-Wohnung		
○ Aufenthalt bis 6 Monate		560.00
○ Aufenthalt über 6 Monate		840.00
• Schlussreinigung/ Instandstellung 3.5-Zi-Wohnung		
○ Aufenthalt bis 6 Monate		805.00
○ Aufenthalt über 6 Monate		1'150.00
• Schlussreinigung/ Instandstellung 4.5-Zi-Wohnung		
○ Aufenthalt bis 6 Monate		1'010.00
○ Aufenthalt über 6 Monate		1'250.00

### Räume, Geräte und Materialien

• Miete Autoeinstellhallenplatz	pro Monat	ab	110.00
• Tür-/ Briefkastenschilder	Set		26.00
• Kauf zusätzlicher Handsender	pro Stück		160.00
• Miete zusätzlicher Handsender	pro Monat		4.50
• Ersatzarm- bzw. -halsband zu Handsender	pro Stück		23.00

### Zusatzleistungen

• Allgemeine administrative Zusatzarbeiten	pro Stunde	67.00
• Hauswirtschaftliche Leistungen (Reinigungsarbeiten)	pro Stunde	65.00
• Betreuung der Wohnung bei Abwesenheiten	pro Stunde	80.00
• Unterhalt und Reparaturen (Hauswart)	pro Stunde	80.00
• Anfahrt Piketteinsatz Hauswart 17.00 bis 07.00 Uhr sowie Sa, So, Feiertag	pauschal	121.00
• Wohnungsräumung	pro Stunde	80.00
• Entsorgung von Möbeln und Material		nach Aufwand

### Von Dritten bezogene Leistungen

Von Dritten bezogene Leistungen werden direkt bezahlt bzw. vom Betrieb separat in Rechnung gestellt, bspw.:

- Gastronomie
  - Restaurant Schneggen: +41 62 771 10 35 oder [info@schneggen.ch](mailto:info@schneggen.ch) bietet täglich Mittagsmenüs an und erstellt Ihnen gern Menüvorschläge für Bankette, diverse Anlässe und Feiern.
- Notfall-Ambulanz
- selbstverschuldete Feuerwehreinsätze

Wünschen Sie weitere Dienstleistungen? Bitte sprechen Sie uns an.